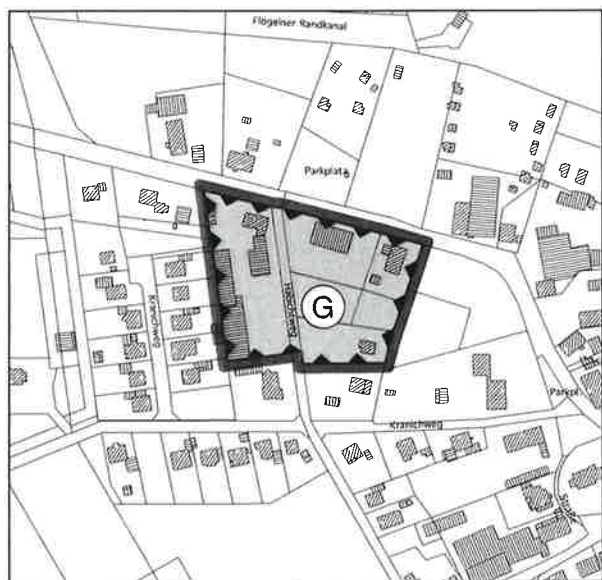


Stadt Geestland

Berichtigung des Flächennutzungsplans für den Teilbereich der ehemaligen Samtgemeinde Bederkesa auf Grundlage der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 6 „Am Neuenwalder Weg“, Ortschaft Flögel

Planzeichnung**M 1 : 5.000**

Kartengrundlage AK5 © 2013 LGLN

Planzeichenlegende

Es gilt die Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F. v. 23.01.1990 (BGBl. I S. 132); zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes v. 11.06.2013 (BGBl. I, S. 1548) sowie die Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV90) vom 18.12.1990.

Art u. Maß der baulichen Nutzung (§ 5 (2) 1 BauGB)

Gewerbliche Baufläche
§ 1 (1) 3 BauNVO

Sonstige Planzeichen



Umgrenzung von Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG)



Umgrenzung des Änderungsbereiches

Der Rat der Stadt Geestland hat in seiner Sitzung am 20.03.17 die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 6 „Am Neuenwalder Weg“, Ortschaft Flögel, als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13 a BauGB als Satzung sowie die Begründung beschlossen. Gemäß § 13 a (2) 2 BauGB wird der Flächennutzungsplan entsprechend berichtigt.

Geestland, den

20.03.2017 (L.S.)
gez. Krüger
(Der Bürgermeister)