



Anlieger/Anwohner Kleinenhain

Ansprechpartner/in

Heiko Ullrich
Bereichsleiter
Bauen, Energie, Umwelt u. Stadtentwicklung

Telefon
04743/937-1540

Zimmer
102 (Rathaus 2)

Telefax
04743/937-1549

E-Mail
Heiko.Ullrich@geestland.eu
www.geestland.eu

Aktenzeichen
40.20 555101 Kleinenhainer Str., Baubeginn

Geestland, 13. Februar 2024

**Ausbau der Kleinenhainer Straße / Altenkamp, Großenhain
Erster Bauabschnitt zwischen Großenhainer Straße und Zum Königsholz
Mitteilung über den Baubeginn**

Sehr geehrte Damen und Herren,

wie im Rahmen der Anliegerversammlung im August 2023 angekündigt, wurden die Bauleistungen für den Ausbau der Kleinenhainer Straße, erster Bauabschnitt, in einem öffentlichen Ausschreibungsverfahren ausgeschrieben. Nach Prüfung der eingegangenen Angebote hat der wirtschaftlichste Bieter, die Firma **Jacobs GaLa - Bau GmbH**, Bremervörde, den Auftrag erhalten (die Auftragssumme entspricht übrigens in etwa der Ankündigung aus der Anliegerversammlung). Die Fa. **Stehnke**, Osterholz-Scharmbeck, tritt als Nachunternehmer auf und wird Fa. Jacobs unterstützen.

Mit dem heutigen Schreiben möchte ich Sie über den **Baubeginn ab dem 26. Februar 2024** informieren. Die Ausführung beginnt mit den vorbereitenden Arbeiten zum Bau des neuen Durchlasses an der Großenhainer Beeke. Darauf folgend wird der eigentliche Straßenausbau vorgenommen, die Asphaltierungsarbeiten sind für Anfang April eingeplant.

Der Zeitraum der Ausführung wird **witterungsabhängig** voraussichtlich bis zu 8 Wochen betragen. Wir hoffen, Ende April fertig zu sein.

In diesem Zusammenhang bitte ich darum, das Baufeld freizuhalten bzw. von in den öffentlichen Bereich ragendem Bewuchs oder baulichen Anlagen möglichst zu befreien. Dies erspart erhöhte Bauaufwendungen und damit Kosten für alle Beteiligten.

Während der Bauzeit wird es leider zu unabdingbaren **Störungen**, wie beispielsweise zu Lärm- und Staubentwicklung kommen. Auch wird zu meinem Bedauern die **Erreichbarkeit der Grundstücke** mit Fahrzeugen zeitweise behindert sein. Sollten Sie zwingend auf Ihr Fahrzeug angewiesen sein, empfehle ich Ihnen, das Fahrzeug möglichst außerhalb des jeweiligen Baubereiches zu parken. Ich sage Ihnen jedoch zu, dass wir selbstverständlich alles daransetzen werden, um nicht unbedingt notwendige Störungen bzw. Behinderungen zu vermeiden.

Dies betrifft leider auch die **Schülerbeförderung**. Die Schüler/Innen müssen für diese Zeit nach Köhlen, Haltestelle „Unter den Linden“ gebracht werden und können dort in Absprache mit den Busunternehmen in den jeweiligen Schulbus einsteigen.

Besucheranschriften

Rathaus Langen
Sieverner Straße 10
27607 Geestland

Rathaus Bad Bederkesa
Am Markt 8
27624 Geestland

Gläubiger-Identifikationsnummer: DE86ZZZ00001382223

Bankverbindungen:

Weser-Elbe Sparkasse
Volksbank im Elbe-Weser-Dreieck eG
Volksbank Geeste-Nord eG

IBAN DE26 2925 0000 0130 2500 15
IBAN DE77 2926 5747 0010 0994 00
IBAN DE38 2926 2722 0090 9726 00

BIC BRLADE21BRS
BIC GENODEF1BEV
BIC GENODEF1BRV

Die Fahrzeuge zur Belieferung und der **Ver- u. Entsorgung** werden somit auch leider nicht in gewohnter Weise in die Kleinhainer Straße einfahren können. Für die Dauer der Bauphase müssen auch diese Fahrzeuge über die Ortschaft Köhlen umgeleitet werden. Die Unternehmen werden darüber natürlich durch uns informiert, eine entsprechende verkehrsbehördliche Anordnung liegt vor.

Sollten Sie **dringende Anlieferungen** erwarten, können Sie selbstverständlich auch direkt mit den vor Ort tätigen Mitarbeitern der Baufirmen Kontakt aufnehmen.

Geplant sind auch wöchentliche **Baubesprechungen**, die allerdings noch nicht abschließend terminiert sind.

Von Fa. Jacobs wurden uns für persönliche Kontakte folgende Ansprechpartner genannt:

Herr Schattenberg, Bauleiter, Tel. 0160/90184419 und

Herr Fiß, Vorarbeiter, Tel. 0175/7688951.

Sollten Sie weitere Fragen zum technischen Ablauf haben, stehen Ihnen im Rathaus Bad Bederkesa nachstehende technische Mitarbeiter gern zur Verfügung:

Herr Augenthaler, Tel.: 04743/937-2431 und

Herr Warncke, Tel.: 04743/937-2432.

Mit freundlichem Gruß

Im Auftrag

Gez.

Heiko Ullrich

Bereichsleiter