



**Amt für regionale Landesentwicklung  
Lüneburg**

Geschäftsstelle Bremerhaven

4.1.3-611-2694

**Ladung zur Einsichtnahme der Wertermittlungsergebnisse und Anhörung der Beteiligten über die  
nachträglich zugezogenen Flurstücke in der Vereinfachten Flurbereinigung Flögeln**

Die Vereinfachte Flurbereinigung Flögeln, Landkreis Cuxhaven, ist am 20.11.2020 eingeleitet worden. Die Wertermittlungsergebnisse für die betroffenen Flurstücke wurden am 07.05.2024 festgestellt. Mit dem Änderungsbeschluss vom 22.02.2025 sind Flurstücke nachträglich zum Verfahren zugezogen worden. Die Wertermittlung wird nun, für alle zugezogenen Flurstücke, ergänzt. Dabei handelt es sich um folgende Flurstücke:

Gemarkung Bederkesa

Flur 24 Flurstücke 3, 14, 15/1 und 15/2

Die Nachweise über die Ergebnisse der Wertermittlung liegen zur Einsichtnahme für die Beteiligten am

**Donnerstag, 18.06.2026, von 14:00 bis 18:00 Uhr**

im **Dienstgebäude des ArL Lüneburg, Geschäftsstelle Bremerhaven, Borriesstraße 46, 27570 Bremerhaven** aus und werden von Vertretern der Flurbereinigungsbehörde erläutert.

In diesem Termin können Einwendungen gegen die Änderung der Wertermittlung eigener und auch fremder Flurstücke vorgebracht werden.

Sofern Sie keine Einwendungen gegen die Wertermittlung vorzubringen haben, ist ein Erscheinen zu dem Termin nicht erforderlich. Von den Beteiligten, die dem Termin fernbleiben, wird angenommen, dass sie mit dem Ergebnis des Termins einverstanden sind (§ 134 FlurbG).

Diejenigen Beteiligten, die an der Wahrnehmung des Termins verhindert sind, können sich durch eine/n Bevollmächtigte/n vertreten lassen. Die Vollmacht muss schriftlich erteilt und beglaubigt sein. Die Beglaubigung erfolgt durch Gerichte oder Gemeindeverwaltungen.

Diese Ladung wird nach § 27a Abs. 2 Verwaltungsverfahrensgesetz (VwVfG) zudem im Internet unter folgender Adresse öffentlich bekannt gemacht: <https://www.arl-ig.niedersachsen.de>. Bitte folgen Sie dem Pfad: Aktuelles und Service/Öffentliche Bekanntmachungen/Geschäftsstelle Bremerhaven/Flögeln.

Jörend

Vermessungsrat

(LS)

Bremerhaven, 30.05.2026